



ประกาศจังหวัดสระแก้ว
เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้าง

ด้วยจังหวัดสระแก้ว มีความประสงค์ขยายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างของ
โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชสระแก้ว จำนวน ๑๓ รายการ ดังนี้

๑. อาคารตึกอำนวยการ (หลังเก่า)	จำนวน ๑ หลัง
๒. บ้านพักข้าราชการระดับ ๑-๒ บ้านเลขที่ ๑๓๒/๕	จำนวน ๑ หลัง
๓. บ้านพักข้าราชการระดับ ๑-๒ บ้านเลขที่ ๑๓๒/๓๒	จำนวน ๑ หลัง
๔. บ้านพักข้าราชการระดับ ๑-๒ บ้านเลขที่ ๑๓๒/๓๓	จำนวน ๑ หลัง
๕. บ้านพักข้าราชการระดับ ๑-๒ บ้านเลขที่ ๑๓๒/๓๔	จำนวน ๑ หลัง
๖. บ้านพักข้าราชการระดับ ๑-๒ บ้านเลขที่ ๑๓๒/๓๘	จำนวน ๑ หลัง
๗. บ้านพักข้าราชการระดับ ๑-๒ บ้านเลขที่ ๑๓๒/๓๙	จำนวน ๑ หลัง
๘. บ้านพักข้าราชการระดับ ๑-๒ บ้านเลขที่ ๑๓๒/๔๑	จำนวน ๑ หลัง
๙. บ้านพักข้าราชการระดับ ๕-๖ บ้านเลขที่ ๑๓๒/๓๕	จำนวน ๑ หลัง
๑๐. บ้านพักข้าราชการระดับ ๕-๖ บ้านเลขที่ ๑๓๒/๓๖	จำนวน ๑ หลัง
๑๑. บ้านพักข้าราชการระดับ ๕-๖ บ้านเลขที่ ๑๓๒/๓๗	จำนวน ๑ หลัง
๑๒. เสาชิง	จำนวน ๑ ต้น
๑๓. เตาเผาขยะ	จำนวน ๑ หลัง

การประมูลราคาขายทอดตลาด จะดำเนินการขายโดยวิธีการประมูลด้วยวาจาโดยให้ผู้ประมูลเสนอ
ราคาด้วยวาจาและต้องเป็นการเสนอราคาที่แน่นอน ปราศจากเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น โดยกำหนดราคาประมูลเริ่มต้นที่
๑๕๗,๑๙๗.-บาท(หนึ่งแสนห้าหมื่นเจ็ดพันหนึ่งร้อยเก้าสิบเจ็ดบาทถ้วน) ผู้ประมูลต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาที่ทาง
ราชการกำหนด และการขายทอดตลาดจะถือปฏิบัติตามวิธีที่กำหนดไว้ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา
๕๐๙-๕๑๗ โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

๑. คณะกรรมการขายทอดตลาดจะพิจารณาจากผู้ประมูลที่ประมูลราคาสูงสุดเป็นเกณฑ์ตัดสิน
และจังหวัดสระแก้วสงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะตกลงขายกับรายที่ประมูลราคาสูงสุดหรือรายใดก็ได้ หรือไม่ตกลงขายกับ
รายใดเลยก็ได้ ในเมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดพิจารณาเห็นสมควรโดยจะถือเอาผลประโยชน์ของทางราชการเป็น
หลักในการพิจารณา ซึ่งผู้ประมูลราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ โดยจะต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้นอย่างน้อยครั้งละ
๑,๐๐๐.-บาท(หนึ่งพันบาทถ้วน)

๒. การประมูลขายทอดตลาด ผู้ประมูลได้ต้องชำระเงินเต็มจำนวนแก่โรงพยาบาลสมเด็จพระ
ยุพราชสระแก้ว เป็นเงินสดเท่านั้น และชำระทันทีที่ประธานแจ้งชื่อผู้ชนะการประมูล เมื่อคณะกรรมการ
ขายทอดตลาดได้แจ้งให้ทราบว่าเป็นผู้ประมูลได้ ให้แล้วเสร็จภายในเวลา ๑๕.๐๐ น. ในวันที่ประมูลได้ ถ้าผู้ประมูลได้
ไม่นำเงินมาชำระภายในเวลาที่กำหนดไม่ว่ากรณีใดๆ จะถือว่าผู้ประมูลได้สละสิทธิ์และทางราชการจะริบเงินประกัน
การประมูลตามข้อ ๑๑ และจังหวัดสระแก้ว จะดำเนินการขายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง
ดังกล่าวใหม่ หากการประมูลขายทอดตลาดครั้งใหม่ได้ราคาต่ำกว่าการประมูลได้ในครั้งแรก ผู้ประมูลได้ในครั้งแรก
จะต้องรับผิดชอบใช้ราคาในส่วนที่ขาด ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๕๑๖

๓. ผู้ที่เข้าร่วม...

๓. ผู้ที่เข้าร่วมประมูลจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมถ่ายสำเนาและรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด ในกรณีที่เข้าสู่ราคาในนามของตัวเอง และหากจะเข้าสู่ราคาในนามนิติบุคคล ต้องนำสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลของสำนักงานหุ้นส่วนบริษัทและหนังสือมอบอำนาจ(ถ้ามี) มาแสดง จำนวน ๑ ชุด มามอบให้แก่คณะกรรมการขายทอดตลาดและต้องลงชื่อเข้าร่วมประมูลก่อนเปิดประมูล

๔. ผู้ประมูลได้ จะต้องนำเงินสดมาวางเป็นหลักประกันการรื้อถอนและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารในอัตราร้อยละ ๒๕ ของราคาของผู้ประมูลได้ โดยต้องชำระภายในเวลา ๑๕.๐๐ น. ของวันที่ประมูลได้ และจะคืนให้ต่อเมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดของโรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชสระแก้ว ได้ตรวจรับมอบพื้นที่ และมีความเห็นว่าผู้ประมูลได้รื้อถอนและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างและปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยแล้ว และดำเนินการจัดทำหนังสือส่งมอบพื้นที่คืนให้แก่โรงพยาบาลฯ

๕. ผู้ประมูลได้ จะต้องรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลได้ พร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างออกจากพื้นที่ทั้งหมด และเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่บริเวณที่รื้อถอน ตลอดจนปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ประมูลได้ หากดำเนินการไม่แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา จะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันๆ ละ ๕๐๐.- บาท(ห้าร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันพ้นกำหนดจนถึงวันที่โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชสระแก้ว ได้ตรวจสอบการรื้อถอนอาคารเป็นที่เรียบร้อยหรือมีคำสั่งเป็นอย่างอื่น โดยผู้ประมูลได้ต้องยินยอมปฏิบัติตามที่ทางราชการกำหนดทุกประการ โดยมีได้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น

๖. การขายทอดตลาดย่อมบริบูรณ์ เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยวิธีเคาะไม้หรือด้วยวิธีการอื่นอย่างใดอย่างหนึ่งตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด

๗. จังหวัดสระแก้ว จะไม่รับผิดชอบในความชำรุด บกพร่อง สูญหายหรือเสียหายของสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลขายไม่ว่ากรณีใดๆ

๘. จังหวัดสระแก้ว สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดในครั้งนี้ หากคณะกรรมการขายทอดตลาด ตรวจสอบและพิจารณาเห็นว่า ผู้ประมูลมีพฤติกรรมสมยอมราคา หรือมีพฤติกรรมอื่นใดที่บ่งบอกว่าได้มีการสมยอมกัน หรือเห็นได้ว่าผู้ประมูลได้ไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไข

๙. ผู้ประมูลได้ มีหน้าที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการประมูลนี้ รวมทั้งตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องทุกประการ หากผู้ประมูลได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการประมูลข้อหนึ่งข้อใด ทางราชการมีสิทธิที่จะยกเลิกการประมูล โดยผู้ประมูลได้ต้องยินยอมให้ทางราชการริบเงินที่ได้ชำระให้กับทางราชการไว้แล้ว โดยผู้ประมูลจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องสิทธิใดๆ จากทางราชการทั้งสิ้น

๑๐. ผู้เข้าประมูลที่ประสงค์จะดูสถานที่และอาคารสิ่งปลูกสร้าง ที่จะดำเนินการรื้อถอนที่จะขายทอดตลาดให้ไปพร้อมกัน ณ ลานจอดรถ อาคารกลุ่มงานพัสดุ โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชสระแก้ว ในวันที่ ๒๗/มกราคม ๒๕๖๔ เวลา ๐๙.๐๐ น. หากไม่ไปตามวันและเวลาดังกล่าวจะถือว่าผู้เข้าประมูลรับทราบรายละเอียดและสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอนและขายทอดตลาดแล้ว

๑๑. ผู้เข้าประมูลต้องลงชื่อเข้าประมูล และยื่นหลักฐานพร้อมวางเงินประกันการเข้าประมูลเป็นเงินสดเท่านั้น จำนวน ๑,๐๐๐.- บาท(หนึ่งพันบาทถ้วน) ในวันที่ ๒๗/มกราคม ๒๕๖๔ เวลา ๐๙.๐๐-๑๐.๐๐ น. ณ ลานจอดรถ อาคารกลุ่มงานพัสดุ โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชสระแก้ว หากไม่ลงลายมือชื่อหรือยื่นหลักฐานภายในเวลาที่กำหนดทางราชการจะไม่รับพิจารณา สำหรับเงินประกันการเข้าประมูล เมื่อผู้ประมูลได้ทางราชการจะถือว่าเงินดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของเงินประมูล หากประมูลไม่ได้ทางราชการจะคืนให้เมื่อการประมูลเสร็จสิ้น

๑๒. ประมูลขายในวันที่ ๒๗/มกราคม ๒๕๖๔ เริ่มประมูลเวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไปจนกว่าจะแล้วเสร็จ ณ ลานจอดรถ อาคารกลุ่มงานพัสดุ โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชสระแก้ว

ผู้สนใจ...

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ อาคารกลุ่มงานพัสดุ โรงพยาบาล
สมเด็จพระยุพราชสระแก้ว โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๓๗๒๔ ๓๐๑๘-๒๐ ต่อ ๑๓๕ ในวันและเวลาราชการ หรือ
ดูรายละเอียดได้ทาง Website โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชสระแก้ว <http://skh.moph.go.th> ได้ตั้งแต่บัดนี้
เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๔

อ

(นายธราพงษ์ กัปโก)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสระแก้ว